

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

RD.5140.47.2014.DH[WEZ.57-2]

Gdańsk, dnia 19 marca 2014 r.

Pan Wiesław Kaźmierski
Wójt Gminy
Urząd Gminy w Starym Targu
Ul. Świerczewskiego 20
82-410 Stary Targ

Dotyczy: pisma nr RG-I-2011/15/14 z dn. 06-02-2014 r. (wpłynęło dn.17-02-2014 r.) w sprawie wyłączenia z wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków budynku mieszkalnego położonego w Starym Targu przy ul. Świerczewskiego 49 , dz. 265/2

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Gdańsku, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku w odpowiedzi na pismo nr RG-I-2011/15/14 z dn. 06-02-2014 r. w sprawie wyłączenia z wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków budynku mieszkalnego położonego w Starym Targu przy ul. Świerczewskiego 49 , dz. 265/2 , po zapoznaniu się z dokumentacją w postaci: 1.Opinii Rzecznawcy Budowlanego dot. budynku mieszkalnego położonego w Starym Targu przy ul. Gen. Świerczewskiego 49 , na działce 265/2, oprac. Marian Piwowarski, Elbląg 2012 r., 2. Aktualną dokumentacją fotograficzną obiektu załączoną do Opinii Rzecznawcy Budowlanego, 2012 r., 3. Kartą Gminnej Ewidencji Zabytków gm. Stary Targ nr 516/364, 2010 r., oraz mając na uwadze Postanowienie PWKZ z dn.17-12-2013 r. nr ZN.5151.191.2013.KK odmawiające uzgodnienia dokumentacji budowlanej dla inwestycji polegającej na demontażu wraz z wymianą wszystkich elementów budynku zlokalizowanego na terenie dz. nr 265/2 w miejscowości Stary Targ ,

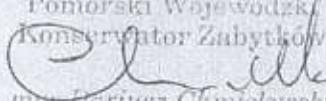
w oparciu o art. 22 ust. 5 pkt 1-3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162, poz.1568 z późniejszymi zmianami, tekst jednolity 2010 r.) ,

nie wyraża zgody na wyłączenie z wojewódzkiej ewidencji zabytków budynku mieszkalnego położonego w Starym Targu przy ul. Świerczewskiego 49 , dz. 265/2, karta GEZ nr 516/364 , a tym samym opiniuje negatywnie wyłączenie przedmiotowego obiektu z gminnej ewidencji zabytków gminy Stary Targ.

Przedmiotowy obiekt stanowiący dom pochodzący z końca XIX w., wzniesiony w konstrukcji szkieletowej , z zachowaną bryłą budynku , stolarką okienną i drzwiową nie utracił w stopniu dyskwalifikującym wartości kulturowych, dla których został ujęty w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków , zatem nie zachodzą przesłanki do wyłączenia go z wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków . Ponadto PWKZ w Gdańsku nadmienia, że na podst. art. 5 pkt.3 i art. 6 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. oraz na podst. art. 5 ust.2 ustawy prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.1994, nr 89 , poz.414 , tekst jednolity 2013 r.) zabytki nieruchome podlegają ochronie i opiece bez względu na stan zachowania .Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela polega na zabezpieczeniu i utrzymaniu obiektu w jak najlepszym stanie i niedopuszczeniu do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej , zwłaszcza w zakresie związanym z wymaganiami dotyczącymi obiektów objętych ochroną konserwatorską. W związku z powyższym zły stan techniczny przedmiotowego obiektu nie stanowi przesłanki do wyłączenia ich z wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków.

Otrzymują (ZPO) :

1. Adresat
2. a/a DH

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

mgr Mariusz Chmielewski